

**COMUNE DI SAN MARTINO SULLA MARRUCINA
PROVINCIA DI CHIETI**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Geom. Mario Rispoli**

DETERMINAZIONE n. 138/26 del 9/10/2008

Oggetto: Programma operativo per le città e sistemi insediativi per la riqualificazione dei tessuti urbani (P.O.U.). Affidamento incarico per la redazione di pratica catastale di frazionamento di una porzione di area.

VISTO si attesta la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

San Martino sulla Marrucina, lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Segretario Comunale
Dott.ssa Cristiana SABATINI

Su certificazione del Messo Comunale attesto che la presente determinazione è stata affissa all'albo Pretorio del Comune il per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

San Martino sulla Marrucina, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Cristiana SABATINI

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto, Segretario Comunale

ATTESTA

che la presente determinazione è divenuta esecutiva:

ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs 267/2000 perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio;

ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000 perché dichiarata immediatamente eseguibile;

S. Martino sulla Marrucina, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Cristiana SABATINI

COMUNE DI SAN MARTINO SULLA MARRUCINA

(Prov. di Chieti)

Oggetto: Programma operativo per le città e sistemi insediativi per la riqualificazione dei tessuti urbani (P.O.U.). Affidamento incarico per la redazione di pratica catastale.

- Che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Mario Rispoli;
- Richiamata la determinazione n. 127/23 del 17/09/2008, con la quale si è provveduto ad approvare il progetto Definitivo – Esecutivo, avente il seguente schema economico:

1) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 60.019,34
2) Compenso per la sicurezza	<u>€ 1.200,39</u>
	€ 61.219,73

3) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

a) IVA 10% sui lavori	€ 6.121,97
b) Spese tecniche + Rimborso spese (Progettazione, D.L., Misura e contabilità, C.R.E.)	€ 6.366,86
c) Spese Tecniche + Rimborso Spese (Progettazione e Coordinamento Sicurezza)	€ 1.836,59
d) Spese Tecniche + Rimborso Spese (Rilievi ed indagini, 2,00 % sull'importo dei lavori)	€ 1.224,39
e) Accantonamento RUP (dell' 1,60% sull'importo lordo dei lavori, art.92 D.Lgs. 163/2006)	€ 979,52
f) C.N.P.A.I.A.del 2% su Totale Spese Tecniche + Rimborso Spese	€ 188,56
g) IVA 20% su totale Spese Tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 1.923,28
h) Imprevisti	<u>€ 139,10</u>

Totale somme a disposizione **€18.780,27**

TOTALE PROGETTO **€80.000,00**

- Considerato che il sig. Di Cola Giuseppe, residente in San Martino sulla Marrucina, in via Ctr. Colle di Paolo 18, è disposto a cedere gratuitamente al Comune, una porzione di area di sua proprietà, identificata al catasto al foglio n.4 (all. A) e particella n. 650;

- Considerato che per il Comune, acquisire tale porzione di area, ceduta a titolo non oneroso, dal sig. Di Cola Giuseppe, risulta essere molto vantaggioso;

- Considerato che la spesa prevista per tale procedimento di redazione di pratica catastale di frazionamento, è stata preventivamente inserita nel progetto Preliminare e successive fasi, precisamente nel quadro economico alla voce 3) Somme a Disposizione dell'Amministrazione, lettera d);

- Visto il Regolamento per il conferimento di incarichi esterni, approvato con deliberazione di G.C. n. 27 del 23/04/2008, art. 13, lettera f);

- Visto l'elenco dei tecnici di fiducia dell'amministrazione, in cui risulta essere iscritto, geom. Nicodemo Colalongo;

- Richiesto il preventivo di spesa prot. 3971 n. 6/10/2008, rispettando l'ordine di rotazione nell'affidamento incarichi al citato geom. Colalongo, che ha specifiche competenze nelle pratiche catastali;

- Considerato che con nota n. 3891 del 7/10/2008, il geom. Nicodemo Colalongo ha trasmesso il preventivo di spesa per le spettanze tecniche di procedura di frazionamento di importo pari ad € 1.163,62 + IVA al 20%, per complessivi € 1.396,34, dando immediata disponibilità;

- Considerato che tale importo risulta essere congruo, e che tale spesa ha copertura finanziaria, in quanto rientra nella voce del quadro economico di progetto, alla voce 3) Somme a Disposizione dell'Amministrazione, lettera d);

- Che pertanto è possibile affidare l'incarico di redazione di pratica catastale di frazionamento di una porzione di area descritta in catasto al foglio n. 4 (all. A), particella n. 650, al geom. Nicodemo Colalongo, iscritto al collegio dei geometri della Provincia di Chieti con il n. 1444;

Visto il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

Visto il T.U.EE.LL approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il DPR 554/99;

Vista la vigente normativa in materia di LL.PP.;

Visto il D.Lgs.163/2006;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. di affidare la redazione della pratica catastale di frazionamento di porzione di area, descritta in catasto al foglio n. 4 (allegato A), particella n. 650, al geom. Nicodemo Colalongo, di Casalincontro (CH), iscritto al collegio dei geometri della Provincia di Chieti con il n. 1444;
2. di ribadire che il compenso di tale prestazione è fissato in € 1.163,62 + IVA al 20%, per complessivi € 1.396,34, e che detto importo è ricompreso all'interno del quadro economico di progetto alla voce 3) Somme a Disposizione dell'Amministrazione, lettera d);
3. che il pagamento di tale prestazione avverrà successivamente dopo la prima erogazione del contributo concesso da parte della Regione Abruzzo;
4. di fissare il termine di 30 giorni, dalla data di approvazione del presente atto per concludere la pratica oggetto d'incarico, precisamente di frazionamento di una porzione di area descritta in catasto al foglio n. 4 (all. A), particella n. 650;
5. che l'opera è imputata ai capitoli di bilancio 7032 (E), 7032 (U), del corrente esercizio finanziario;
6. di rimandare a successivo atto, le modalità di acquisizione della porzione di area, oggetto di frazionamento;
7. di conferire alla presente determinazione di affidamento valore contrattuale di scrittura privata mediante sottoscrizione di una copia da parte della del tecnico aggiudicatario così come previsto dall'art. 17 del R.D. 18.11.1923 n. 2440;
8. di disporre la registrazione della presente Determinazione nel protocollo del Registro Generale delle determinazioni.

Il Responsabile del Servizio LL.PP.

Geom. Mario Rispoli